



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ – ΤΜΗΜΑ Β΄

ΤΜΗΜΑ Β΄-ΔΙΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

3. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/νση : Θεσσαλονίκης & Χανδρή 1

Ταχ. Κωδ. : 18346 Μοσχάτο

Πληροφορίες: Γραμματεία ΚΕΔ

Τηλέφωνο : 210 4802008

E-mail : kedg2g@gsis.gr

Θέμα: «Διάθεση διαδικτυακής υπηρεσίας «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο» στο Δήμο Φυλής, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Των παραγράφων 2, 3 και 5 του άρθρου 47 του ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α' 134).
2. Του ν. 4174/2013 «Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α'170) και ιδίως του άρθρου 17.
3. Του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α'94), και ιδίως του άρθρου 37.
4. Του ν. 1882/1990 «Μέτρα για την περιστολή της φοροδιαφυγής, διαρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις (Α' 43), και ιδίως του άρθρου 26 παρ. 3.
5. Του ν. 4704/2020 «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις» (Α' 133), και ιδίως του άρθρου 12.
6. Του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», ιδίως των παρ. 50 και 51 του άρθρου 107 σε συνδ. με το άρθρο 84 (Α' 184).

7. Του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α'45).
8. Του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ.
9. Του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680» (Α' 137).
10. Του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).
11. Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
12. Του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).
13. Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών (Α' 121).
14. Του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).
15. Του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του π.δ. 63/2005 "Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για τη κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα" (Α' 96).

Β. Την υπ' αριθ. Υ6/2019 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Επικρατείας» (Β' 2902).

Γ. Την υπ' αριθ. 118944 ΕΞ 2019 απόφαση του Υπουργού Επικρατείας «Λειτουργία Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Β' 3990).

Δ. Την υπ' αριθ. 4927/4-3-2020 απόφαση του υπουργού Επικρατείας με θέμα "Διάθεση διαδικτυακών υπηρεσιών στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης" (Β' 969)

Ε. Την υπ' αριθ. 2/16570/0026/2016 κοινή απόφαση του Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός διαδικασίας και εξειδίκευση μεταφερόμενων αρμοδιοτήτων από τις Υπηρεσίες Δημοσιονομικού Ελέγχου / Ειδικό Λογιστήριο στις Οικονομικές Υπηρεσίες Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β' 1381).

ΣΤ. Το υπ' αριθ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1140220/11-10-2019 έγγραφο της ΑΑΔΕ με θέμα "Εναρξη παραγωγικής λειτουργίας διαδικτυακών υπηρεσιών για τη χορήγηση στοιχείων από την Α.Α.Δ.Ε. σε τρίτους φορείς».

Ζ. Την Εγκύκλιο παροχής οδηγιών επί της αριθ. 2/16570/0026/13.5.2016 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός διαδικασίας και εξειδίκευση μεταφερόμενων αρμοδιοτήτων από τις Υπηρεσίες Δημοσιονομικού Ελέγχου/Ειδικό Λογιστήριο στις Οικονομικές Υπηρεσίες Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» ΑΔΑ 6ΡΩΣΗ-ΞΝΛ.

Η. Το υπ' αριθ. 5109/18-11-2020 αίτημα του Δήμου Φυλής για τη διαδικτυακή υπηρεσία "Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο", στην Ε.Δ.Α. του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕ.Δ.) της Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ.

Θ. Το υπ' αριθ. 8304/31-3-2021 έγγραφο του Δήμου Φυλής προς την Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ. με θέμα την ένταξη

σε παραγωγική λειτουργία της διαδικτυακής υπηρεσίας "Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο".

I. Την ανάγκη διασφάλισης της εναρμόνισης της διαλειτουργικότητας των διαδικτυακών υπηρεσιών των Φορέων του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα με το στρατηγικό σχεδιασμό.

ΙΑ. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Άρθρο 1

Τη διάθεση της διαδικτυακής υπηρεσίας «Στοιχεία Ακινήτων από Περιουσιολόγιο» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), στο Πληροφοριακό Σύστημα «ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ» μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης με τις μεθόδους:

- Βασικά στοιχεία ακινήτων με βάση τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος / Λειτουργία *getInfoByPowerSupplyNumber*. (Η μέθοδος - λειτουργία ανάκτησης βασικών στοιχείων ακινήτων με βάση τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος καλείται από την εφαρμογή πελάτη (client application) ώστε να ανακτήσουν τα βασικά στοιχεία του ακινήτου. Η Διαδικτυακή Υπηρεσία επιστρέφει βασικά στοιχεία ακινήτου για συγκεκριμένο φορολογούμενο που ανήκει στο συγκεκριμένο δήμο που καλεί τη διαδικτυακή υπηρεσία).
- Βασικά στοιχεία ακινήτων με βάση στοιχεία του ιδιοκτήτη και του ακινήτου/ Λειτουργία *getPropertyDetails*. (Η μέθοδος - λειτουργία αφορά στην ανάκτηση βασικών στοιχείων ακινήτων με βάση στοιχεία του ιδιοκτήτη και του ακινήτου).

1. Σκοπός της διάθεσης των ανωτέρω φορολογικών δεδομένων είναι η αναζήτηση βασικών στοιχείων ακινήτων με βάση τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος ή με βάση στοιχεία του ιδιοκτήτη και του ακινήτου, σύμφωνα με την ΥΑ 4927/04-02-2020 «Διάθεση διαδικτυακών υπηρεσιών στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης».
2. Τα ανωτέρω δεδομένα αποτελούν προσωπικά δεδομένα του πολίτη, για την διασφάλιση των οποίων προβλέπεται: α) η σύνδεση του πολίτη στην πλατφόρμα δήλωσης μέσω των διαπιστευτηρίων TAXISnet και β) η προηγούμενη ειδική ηλεκτρονική συγκατάθεση του υποκειμένου για τη διάθεση των δεδομένων στον Δήμο, εντός της διοικητικής περιφέρειας του οποίου βρίσκεται το ακίνητο.
3. Η πιστοποίηση των φορέων, η εξουσιοδότηση των υπαλλήλων τους για τη διαχείριση των αιτημάτων διαλειτουργικότητας, η έκδοση διαπιστευτηρίων για τη χρήση της διαδικτυακής υπηρεσίας και κάθε τροποποίηση της εξουσιοδότησης των υπαλλήλων τους πραγματοποιούνται μέσω της Ε.Δ.Α. του ΚΕ.Δ. της Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ. Για τον έλεγχο της πιστοποίησης των φορέων, ειδικώς εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι της Α.Α.Δ.Ε. έχουν πρόσβαση στις πληροφορίες των αιτημάτων στην Ε.Δ.Α. και στα στοιχεία ιχνηλασιμότητας των κλήσεων διαλειτουργικότητας των φορέων.

Άρθρο 2

Οργανωτικά μέτρα ασφάλειας και προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

1. Ο Δήμος Φυλής έχει την υποχρέωση λήψης και διαρκούς τήρησης των κατάλληλων και αναγκαίων τεχνικών και οργανωτικών μέτρων ασφάλειας των λαμβανομένων πληροφοριών και, κατ' ελάχιστον, την καταγραφή και παρακολούθηση των προσβάσεων, τη διασφάλιση ιχνηλασιμότητας και την προστασία των διακινούμενων δεδομένων από κάθε παραβίαση, καθώς και από σκόπιμη απειλή ή τυχαίο κίνδυνο. . Ο φορέας και ειδικότερα οι χρήστες του πληροφοριακού συστήματος έχουν την υποχρέωση χρήσης των λαμβανομένων πληροφοριών αποκλειστικά και μόνον για την αιτία για την οποία χορηγούνται τα στοιχεία της διαδικτυακής υπηρεσίας «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο».
2. Η διάθεση της διαδικτυακής υπηρεσίας στο Δήμο Φυλής διενεργείται, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και σύμφωνα με την Πολιτική Ασφάλειας Πληροφοριακών Συστημάτων της Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ., την Πολιτική Ορθής Χρήσης των διαδικτυακών υπηρεσιών, καθώς και τις διατάξεις για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Άρθρο 3

Έναρξη ισχύος

Η παρούσα απόφαση αρχίζει να ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- Δήμος Φυλής
- ΑΑΔΕ
- ΓΓΠΣΔΔ-Κέντρο Διαλειτουργικότητας

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- Γραφείο Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης
- Γραφείο Υφυπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης
- Γενικό Γραμματέα Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης
- Γενική Δ/νση Ανάπτυξης & Παραγωγικής Λειτουργίας Πληροφοριακών Συστημάτων Οικονομικού Τομέα & Δημόσιας Διοίκησης
- Αυτοτελές Τμήμα Ασφάλειας
- Αυτοτελές Τμήμα Στρατηγικής, Προγραμματισμού & Διαχείρισης Έργων
- Δ/νση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Εφαρμογών -Τμήμα Β

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Πεδία που επιστρέφονται από την διαδικτυακή υπηρεσία «Στοιχεία Ακίνητων Περιουσιολογίου»

- Έτος κατασκευής ακινήτου
- Επιφάνεια κυρίως χώρων (τ.μ.)
- Επιφάνεια βοηθητικών χώρων (τ.μ.)
- Επιφάνεια οικοπέδου (τ.μ.)
- Νομός
- Δήμος (Καποδιστριακός)
- Δημοτικό διαμέρισμα
- Ταχυδρομική διεύθυνση ακινήτου
- Διεύθυνση ακινήτου (όπως τηρείται στο Ε9)
- Κατηγορία ακινήτου
- Έτος κατασκευής ακινήτου
- Επιφάνεια κυρίως χώρων (τ.μ.)
- Επιφάνεια βοηθητικών χώρων (τ.μ.)
- Είδος εμπράγματος δικαιώματος ακινήτου
- Ποσοστό ιδιοκτησίας ακινήτου
- Επιφάνεια οικοπέδου (τ.μ.)
- Είδος εμπράγματος δικαιώματος οικοπέδου
- Ποσοστό ιδιοκτησίας οικοπέδου