

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΑΠΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΑΠΗΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: **0,40**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΓΑΠΗ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 8)

**550 €**

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**  
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΑΠΗΣ**  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙΟΥ**  
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,30

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό άρτιου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1)

500 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΕΤΟΦΩΛΙΑΣ**

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>2</sub>: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)

500 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,50

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΛΟΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1, 20, 2)

600 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΡΚΑΔΟΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,35

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
- α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 1,00  
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 0,80  
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 0,70  
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:
- α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 1,00  
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 0,80  
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.: Σ.Α.Ο. = 0,70  
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΡΚΑΔΟΣ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (21, 22, 23, 21)

500 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΟΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσωσης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

A Ζώνη: **0,35** B Ζώνη: **0,35**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

A Ζώνη: Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)

500 €

B Ζώνη: Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΜΑ» που περικλείεται από τα σημεία (17, 18, 19, 20, 21, 22, 17)

500 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΡΩΜΑΝΟΥ**

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,60

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>2</sub>: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**A Ζώνη:** Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1)

750 €

**B Ζώνη:** Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΡΩΜΑΝΟΣ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 8)

750 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: **0,50**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ'14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΑΜΠΟΣ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)

600 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**



**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΟΥΤΡΩΝ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: **0,50**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

**D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΛΟΥΤΡΑ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 29)

**550 €**

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΞΙΝΑΡΑΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,50

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ' / 2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ' / 13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με 200 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από 201 τ.μ. μέχρι και 400 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από 401 τ.μ. μέχρι και 571 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 571 τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των 2000μ<sup>2</sup>, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως Σ.Α.Ο. θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με 200 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από 201 τ.μ. μέχρι και 400 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από 401 τ.μ. μέχρι και 571 τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 571 τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΞΙΝΑΡΑ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)

550 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: **0,50**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

**D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΜΑΡΔΑΚΙΟΝ» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38,  
39, 40, 26)

550 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**  
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: **0,50**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ' /14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφάνειες μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «**ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ**» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 13)

**550 €**

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.: **Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

A Ζώνη: Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΡΔΙΑΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (22, 23, 24, 25, 26, 13, 19, 18, 17, 20, 21, 22)

750 €

B Ζώνη: Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΡΔΙΑΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 27, 28, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1)

750 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΡΜΟΥ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Για την **Α Ζώνη** ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο. = 0,50**

Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω: **Σ.Ο. = 0,70**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για τον **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>2</sub>: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**Α Ζώνη:** Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «**ΟΡΜΟΣ ΚΑΡΔΙΑΝΗΣ**» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1)

750 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**  
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΙΟΝΙΩΝ**

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Για την **Α Ζώνη** ισχύει:

Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.**: Σ.Ο. = **0,50**

Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** και πάνω: Σ.Ο. = **0,60**

Για την **Β Ζώνη** ισχύει: Σ.Ο. = **0,55**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για τον Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>2</sub>: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**Α Ζώνη:** Γραμμική

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)**

1050 €

**Β Ζώνη:** Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΙΟΝΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1)

900 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΝΗΣΟΣ: **ΤΗΝΟΣ**  
ΔΗΜΟΣ: **ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

**Α Ζώνη:**

Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.:** Σ.Ο. = **0,60**

Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** και πάνω: Σ.Ο. = **0,65**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**Α Ζώνη:** Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΤΙΚΑΔΟΣ» που περιλαμβάνεται από τα σημεία (18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 18)

750 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = **1,0.**



**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΜΠΕΡΑΔΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

**Α Ζώνη:**

Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.**: Σ.Ο. = **0,40**

Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** και πάνω: Σ.Ο. = **0,50**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.**:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.**:

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.**:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 14)

600 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

**Α Ζώνη:**

- Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.:** Σ.Ο. = **0,50**  
Για οικόπεδα από **600 τ.μ. μέχρι και 1000 τ.μ.:** Σ.Ο. = **0,55**  
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ. και πάνω:** Σ.Ο. = **1,00**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

**D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ' / 2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ' / 13.11.1978**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ. μέχρι και 400 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ. μέχρι και 571 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ. μέχρι και 400 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ. μέχρι και 571 τ.μ.:**

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «**ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ**» που περι-  
κλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)

**650 €**

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΤΙΚΑΔΟΥ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

**Α Ζώνη:**

Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.:** Σ.Ο. = **0,40**

Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.:** Σ.Ο. = **0,50**

Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω: Σ.Ο. = **1,00**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

**D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ' / 2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ' / 13.11.1978**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικόπεδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικόπεδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **1,00**

β. Για οικόπεδο από **201 τ.μ.** μέχρι και **400 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401 τ.μ.** μέχρι και **571 τ.μ.:**

Σ.Α.Ο. = **0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571 τ.μ.:**

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικόπεδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**Α Ζώνη:** Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ» που περιλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1)

600 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = **1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΟΚΟΥ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

A Ζώνη: **0,40**

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>4</sub>: Φ.Ε.Κ. 504 Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 1,00**

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,80**

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

**Σ.Α.Ο. = 0,70**

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

A Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΡΟΚΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 11)

550 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΝΗΣΟΣ: ΤΗΝΟΣ**  
**ΔΗΜΟΣ: ΕΞΩΜΒΟΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΩΜΗΣ**  
**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΩΜΗΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

- α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μιας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.  
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

**2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)**

Α Ζώνη: 0,50

**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**

D<sub>3</sub>: Φ.Ε.Κ. 345 Δ' / 2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ' / 13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000μ<sup>2</sup>**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιο είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφελείας:

α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 1,00

β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,80

γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ.:

Σ.Α.Ο. = 0,70

δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ.:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

**5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού «ΚΩΜΗ» που περικλείεται από τα σημεία (18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 18)

600 €

**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.