

7. ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΝΑΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΝΑΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΡΝΑΙΑΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: 0,50 B Ζώνη: 0,60 Γ Ζώνη: 0,65 Δ Ζώνη: 0,85
E Ζώνη: 0,65 ΣΤ Ζώνη: 0,70

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₁: ΦΕΚ 1348/Τ.Δ/7-10-93 Τομέας ΙΑ (οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 Τμήμα πυκνοδομημένο και αραιοδομημένο)

α. Σ.Α.Ο. = 0,80

β. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του έτους 1923 και έχουν εμβαδόν μικρότερο των 300 τ.μ. Σ.Α.Ο. = 1,00 εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 240 τ.μ.

D₂: ΦΕΚ 1348/Τ.Δ/7-10-93 Τομέας ΙΙΒ (αραιοδομημένο τμήμα και αδόμητο) Σ.Α.Ο. = 0,50

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμικές

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Δημόσιο Δρόμο προς Θεσ/νίκη μέχρι Πεζόδρομο 14) αριστερά	700 €
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πεζόδρομο 25 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	700 €
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ	700 €

B Ζώνη: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠ. ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΑΛ. ΠΑΠΑΓΟΥ - ΖΑΧ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 1 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 2 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 3 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 4 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 5 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 30 - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

550 €

Γ Ζώνη: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 14 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 13 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 12 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 11 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 10 - ΠΕΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 9 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 8 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 7 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 30 - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

550 €

Δ Ζώνη: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

550 €

E Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 21 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10

550 €

ΣΤ Ζώνη: ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 15 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 16 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 17 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 18 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 19 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 20 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 21 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 22 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 23 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 24 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ 25 - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΑΛ. ΠΑΠΑΓΟΥ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠ.
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

500 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Δημόσιο δρόμο προς Θεσ/νίκη μέχρι Ανώνυμο 14) αριστερά	1,2
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Ανώνυμο 14 μέχρι Πλατεία Αριστοτέλους) αριστερά	1,2
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πεζόδρομο 25 μέχρι Πλατεία Αριστοτέλους) δεξιά	1,2
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πλατεία Αριστοτέλους μέχρι Πλατεία Αγ. Στεφάνου)	1,3
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πλατεία Αγ. Στεφάνου μέχρι Πεζόδρομο 14 - Ανώνυμο 4)	1,2
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ	1,7

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ **ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ - Ν. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: Για Σ.Α.Ο.: 1,20 Σ.Ο. = 0,80 Για Σ.Α.Ο.: 2,20 Σ.Ο. = 0,75 Β Ζώνη: 0,75
Γ Ζώνη: Για Σ.Α.Ο.: 1,20 & 0,80 Σ.Ο. = 0,80 Για Σ.Α.Ο.: 2,20 Σ.Ο. = 0,75
Δ Ζώνη: 0,82 Ε Ζώνη: 0,82 ΣΤ Ζώνη: 0,80

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XVIII 2,20 XXVIII 1,20 XXXI 0,80

D₁: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΛΕΣΗ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Ιωάννου Αυγερίδου) **δεξιά** 1200 €

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 1 - Ιωάννου Αυγερίδου μέχρι Ανώνυμο 2 - Παπανδρέου) 1200 €

ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ ΠΑΡΝΑΒΕΛΛΗ (από Λεωφόρο Νίκης μέχρι Ιωάννου Αυγερίδου) **αριστερά** 1200 €

Β Ζώνη: **Γραμμικές**

ΙΩΑΝΝΗ ΓΑΓΑΛΗ (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Αντ. Καλέση) 1050 €

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ) 1050 €

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Αντ. Καλέση) **αριστερά** 1050 €

ΚΕΝΕΝΤΥ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Λέων. Αμπατζόγλου) 1050 €

ΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (από Ιωάννου Αυγερίδου μέχρι Ανώνυμο 5) 1050 €

ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (από Ανώνυμο 2 - Λεωφ. Νίκης μέχρι Ανώνυμο 6) 1050 €

Γ Ζώνη: **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΙΩΑΝΝΟΥ ΓΑΓΑΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ** 1000 €

Δ Ζώνη: **ΙΩΑΝΝΗ ΓΑΓΑΛΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΙΩΑΝΝΟΥ ΓΑΓΑΛΗ** 850 €

Ε Ζώνη: **Περιλαμβάνει τον οικισμό «Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ»** 850 €

ΣΤ Ζώνη: **Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ»** 750 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ Σ.Ε.
ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΛΕΩΝ (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Αντ. Καλέση) 1,2

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΛΕΩΝ (από Αντ. Καλέση μέχρι Ανώνυμο 10)	1,8
ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΛΕΩΝ (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Ανώνυμο 1)	1,8
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΛΕΣΗ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Ιωάννου Αυγερίδου)	2,5
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΛΕΣΗ (από Ιωάννου Αυγερίδου μέχρι Αμπατζόγλου Λέων)	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Αντ. Καλέση) αριστερά	2,0
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ιωάννη Αυγερίδου μέχρι Βασ. Πιτσούλη) δεξιά	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ιωάννη Αυγερίδη μέχρι Βασ. Πιτσούλη) αριστερά	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 (από Ιωάννη Αυγερίδου μέχρι Βασ. Πιτσούλη) δεξιά	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 (από Ιωάννου Αυγερίδη μέχρι Βασ. Πιτσούλη) αριστερά	2,5
ΑΥΓΕΡΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 8)	1,8
ΑΥΓΕΡΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 9) αριστερά	2,8
ΑΥΓΕΡΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ανώνυμο 2)	1,8
ΒΑΣ. ΠΙΤΣΟΥΛΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 8)	1,6
ΒΑΣ. ΠΙΤΣΟΥΛΗ (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 9) δεξιά	2,8
ΒΑΣ. ΠΙΤΣΟΥΛΗ (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	1,6
ΒΑΣ. ΠΙΤΣΟΥΛΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	1,6
ΙΩΑΝΝΗ ΓΑΓΑΛΗ (από Ανώνυμο 10 μέχρι Οσίας Παρασκευής)	1,8
ΙΩΑΝΝΗ ΓΑΓΑΛΗ (από Οσίας Παρασκευής μέχρι Αντ. Καλέση)	2,0
ΙΩΑΝΝΗ ΜΥΚΟΝΙΑΤΗ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Αμπατζόγλου Λέων)	1,5
ΚΕΝΕΝΤΥ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Ιωάννου Αυγερίδου) δεξιά	2,5
ΚΕΝΕΝΤΥ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Ιωάννου Αυγερίδου) αριστερά	2,5
ΚΕΝΕΝΤΥ (από Ιωάννου Αυγερίδου μέχρι Αμπατζόγλου)	2,0
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Παπανδρέου)	2,8
ΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (από Ιωάννου Αυγερίδου μέχρι Βασ. Πιτσούλη)	2,8
ΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (από Βασ. Πιτσούλη μέχρι Ανώνυμο 4)	2,5
ΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ιωάννου Γάγαλη)	2,5
ΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (από Ιωάννου Γαγάλη μέχρι Ανώνυμο 5)	1,6
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Ανώνυμο 6)	2,5
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 11)	2,5
ΠΑΠΑΡΒΕΛΗ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Βασ. Πιτσούλη)	1,8
ΠΑΠΑΡΒΕΛΗ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ (από Βασ. Πιτσούλη μέχρι Ιωάννη Γάγαλη)	1,6
ΣΩΤΗΡ. ΜΑΛΑ (από Λεωφ. Νίκης μέχρι Αμπατζόγλου Λέων)	1,6

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΑΣ ΠΟΤΕΙΔΑΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΠΟΤΕΙΔΑΙΑΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Ε Ζώνη: **1,40** Πα όλες τις υπόλοιπες Ζώνες **Σ.Ο. = 0,82**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXXVI 0,40

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 -11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμικές

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 (από Ανώνυμο 21 μέχρι Ανώνυμο 22) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 (από Ανώνυμο 24 μέχρι Ανώνυμο 25) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 (από Ανώνυμο 25 μέχρι Ανώνυμο 23) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 24) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 (από Ανώνυμο 20 μέχρι Ανώνυμο 18) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 (από Ανώνυμο 22 μέχρι Ανώνυμο 19) δεξιά	1050 €

B Ζώνη: Γραμμικές

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Επαρχιακή οδό Ν. Μουδανιών - Κασσάνδρας)	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ανώνυμο 28 μέχρι Ανώνυμο 14)	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 11)	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 11)	950 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 (από Ανώνυμο 9 μέχρι προέκταση άξονος Ανωνύμου υ 10) δεξιά	950 €

Γ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **850 €**

Δ Ζώνη: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ **800 €**

Ε Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΟΡΙΟ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21**

750 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 7)	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Επαρχιακή Οδό Ν. Μουδανιών - Κασσάνδρας)	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ανώνυμο 28 μέχρι Ανώνυμο 14)	2,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Επαρχιακή Οδό Ν. Μουδανιών - Κασσάνδρας)	2,0
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ανώνυμο 28 μέχρι Ανώνυμο 6)	2,0
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 11)	2,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 (από Ανώνυμο 9 μέχρι προέκταση άξονος Ανωνύμου 10)	2,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 (από Ανώνυμο 22 μέχρι Ανώνυμο 19)	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Επαρχιακή Οδό Ν. Μουδανιών - Κασσάνδρας)	1,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 (από Ανώνυμο 13 μέχρι Ανώνυμο 6)	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 (από Ανώνυμο 30 μέχρι Ανώνυμο 6)	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 (από Ανώνυμο 29 μέχρι Ανώνυμο 8)	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 (από Ανώνυμο 26 μέχρι Ανώνυμο 34)	1,8
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ -ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ	2,5
Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.	

ΔΗΜΟΣ: ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A, B, I και ΣΤ Ζώνες: 0,96

Δ, Ζ, Η και Θ Ζώνες: 1,27

Γ, Ε, και ΙΑ Ζώνες: 1,45

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXVIII 1,20 XXXII 0,80 XXXIV 0,60

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμικές	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Δημ. Τζαβούρα μέχρι Αθ. Αλεξανδρίδη) αριστερά	1150 €
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣΜΑΤΖΙΔΗ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι Δημ. Τζαβούρα) αριστερά	1150 €
B Ζώνη: Γραμμική	
ΤΖΑΒΟΥΡΑ ΔΗΜ. (από Μελαχροινού Κων/νου μέχρι Πλατεία Βασματζίδη)	1000 €
Γ Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣΜΑΤΖΙΔΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - Γ. ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ - ΦΙΛΙΠΠΟΥ - ΑΠ. ΜΑΜΕΛΗ - ΘΕΣΣΑΛΟ - ΝΙΚΗΣ - ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	950 €
Δ Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4-ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	900 €
Ε Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20	900 €
ΣΤ Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΑΜΕΛΗ - ΦΙΛΙΠΠΟΥ - Γ. ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ - ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	850 €
Ζ Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	800 €
Η Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΟΥ - ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ - Γ. ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ - Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ - Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΙΟΥ - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	700 €
Θ Ζώνη: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	700 €
Ι Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18	700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΠΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Ανώνυμο 10 μέχρι Λεωφ. Ελευθερίας)	2,3
ΑΠΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Λεωφ. Ελευθερίας μέχρι Ανώνυμο 16)	1,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Δ. Τζαβούρα μέχρι 25ης Μαρτίου) αριστερά	2,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από 25ης Μαρτίου μέχρι Αθ. Αλεξανδρίδη) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Καλολήννου μέχρι Μακεδονίας) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Μακεδονίας μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 9) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	2,0
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κύπρου)	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 (από Λεωφ. Ελευθερίας μέχρι Ανώνυμο 16)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Ανώνυμο 11)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 12)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Ανώνυμο 11) δεξιά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 12) δεξιά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 21) δεξιά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 21 μέχρι Εθνική Οδό) δεξιά	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 20 μέχρι Προέκταση Ανωνύμου 12) αριστερά	1,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Προέκταση Ανωνύμου 12 μέχρι Ανώνυμο 21) αριστερά	1,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 21 μέχρι Ανώνυμο 17) αριστερά	1,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 17 μέχρι Ανώνυμο 18) αριστερά	1,5
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι 25ης Μαρτίου)	1,8
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από 25ης Μαρτίου μέχρι Θεσ/νίκης)	1,8
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Παν. Κορυφινής μέχρι Χρ. Σμύρνης)	1,8
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Απ. Μαμέλη)	1,5
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Κ. Παλαμά) δεξιά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Κ. Παλαμά μέχρι Ν. Καζαντζάκη) δεξιά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Ανώνυμο 12) αριστερά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Ν. Καζαντζάκη μέχρι Καλισθένη) δεξιά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Ανώνυμο 12 μέχρι Προέκταση Ν. Καζαντζάκη) αριστερά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Προέκταση Ν. Καζαντζάκη μέχρι Ανώνυμο 14) αριστερά	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (από Καλισθένη - Ανώνυμο 14 μέχρι Εθνική Οδό)	1,8
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (από Δημ. Τζαβούρα μέχρι 25ης Μαρτίου)	2,0
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	1,8
ΕΛΙΓΜΩΝ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι 25ης Μαρτίου)	1,8
ΕΛΙΓΜΩΝ (από 25ης Μαρτίου μέχρι Θεσσαλονίκης)	1,6
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ Π. (από Απ. Μαμέλη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης)	1,8
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ Π. (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Εθν. Αντίστασης)	1,8
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ Π. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Πλατεία Βασιματζίδη)	2,0
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Κασσάνδρας)	1,8
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (από Κασσάνδρας μέχρι Απ. Μαμέλη)	1,5
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (από Απ. Μαμέλη μέχρι Κ. Μελαχροινού)	1,5
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (από Κ. Μελαχροινού μέχρι Εθνική Οδό - Κίου)	1,5
ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ Γ. (από Κύπρου μέχρι Γ. Παπανδρέου)	1,8
ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ Γ. (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Φιλίππου)	1,5
ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ (από Δ. Τζαβούρα μέχρι 25ης Μαρτίου)	1,6

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	1,4
ΚΥΠΡΟΥ (από Γ. Καρυωτάκη μέχρι Ανώνυμο 10)	2,6
ΚΥΠΡΟΥ (από Ανώνυμο 10 μέχρι Π. Ζαφειρίου)	2,3
ΚΥΠΡΟΥ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι Δημ. Τζαβούρα)	2,5
ΛΑΖΑΡΟΥ ΦΩΤΙΑΔΗ (από Κύπρου μέχρι Γ. Παπανδρέου)	1,8
ΛΑΖΑΡΟΥ ΦΩΤΙΑΔΗ (από Γ. Παπανδρέου μέχρι Φιλίππου)	1,4
ΜΑΜΕΛΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι Θεσ/νίκης)	1,8
ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΟΡΥΦΙΝΗΣ (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	1,8
ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΟΡΥΦΙΝΗΣ (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Θεσ/νίκης)	1,8
ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΟΡΥΦΙΝΗΣ (από Θεσ/νίκης μέχρι Μακεδονίας)	1,8
ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΟΡΥΦΙΝΗΣ (από Μακεδονίας μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά	2,0
ΠΑΠΑΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι 25ης Μαρτίου)	1,5
ΠΑΠΑΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	1,3
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ. (από Γ. Καρυωτάκη μέχρι Κ. Νικολαΐδη)	1,8
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Γ. (από Καρυωτάκη Γ. μέχρι Ανώνυμος 10)	1,8
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣΜΑΤΖΙΔΗ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι Δημ. Τζαβούρα) αριστερά	2,8
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣΜΑΤΖΙΔΗ (από Ανώνυμο 10 μέχρι Π. Ζαφειρίου)	2,8
ΠΛΑΤΕΙΑ ΟΜΟΝΟΙΑΣ	2,0
ΤΖΑΒΟΥΡΑ ΔΗΜ. (από Πλ. Βασματζίδη μέχρι Χρυσ. Σμύρνης)	2,8
ΤΖΑΒΟΥΡΑ ΔΗΜ. (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Κων. Μελαχροινού)	2,5
ΤΖΑΒΟΥΡΑ ΔΗΜ. (από Κων. Μελαχροινού μέχρι Ανώνυμο 16)	2,0
ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ (από Ανώνυμο 10 μέχρι Π. Ζαφειρίου)	2,0
ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ (από Π. Ζαφειρίου μέχρι 25ης Μαρτίου)	1,8
ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ (από 25ης Μαρτίου μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	1,8

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Δ Ζώνη= 1,20

Για όλες τις υπόλοιπες Ζώνες: 1,00

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΧΧΙΙ 0,80 ΧΧΧVI 0,40

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 -11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμικές

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά	1100 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	1100 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	1100 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	1100 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	1100 €
1η ΛΕΩΦΟΡΟΣ (Δ. Χατζηδημητρίου)	1100 €

Β Ζώνη: Γραμμικές

2η ΛΕΩΦΟΡΟΣ (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Δημοκρατίας) αριστερά	1000 €
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από 1η Λεωφόρο (Δ. Χατζηδημητρίου) μέχρι 4η Λεωφόρο)	1000 €
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από 1η Λεωφόρο (Δ. Χατζηδημητρίου) μέχρι 4η Λεωφόρο)	1000 €
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από 2η Λεωφόρο μέχρι 6η Λεωφόρο)	1000 €

Γ Ζώνη: 1η ΛΕΩΦΟΡΟΣ (Δ. Χατζηδημητρίου) - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - 6η ΛΕΩΦΟΡΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - 1η ΛΕΩΦΟΡΟΣ (Δ. Χατζηδημητρίου) 900 €

Δ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 900 €

Ε Ζώνη: 6η ΛΕΩΦΟΡΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - 6η ΛΕΩΦΟΡΟΣ 800 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	2,8
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από 1η Λεωφόρο μέχρι 4η Λεωφόρο)	2,3
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από 2η Λεωφόρο μέχρι 4η Λεωφόρο)	2,3
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από 2η Λεωφόρο μέχρι 6η Λεωφόρο)	2,3
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 1η (Δ. Χατζηδημητρίου) (από Ανώνυμο 3 μέχρι όριο σχεδίου πόλης) αριστερά	2,8

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 2η (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Δημοκρατίας) αριστερά	2,5
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 3η (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Αριστοτέλους)	2,1
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 4η (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Αριστοτέλους)	1,8
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 4η (από Αριστοτέλους μέχρι Ειρήνης)	1,6
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 4η (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ανώνυμο 3)	1,4
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 5η (από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Ανώνυμο 3)	1,3
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 5η (από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Ειρήνης)	1,3
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 6η (από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Γ. Λαμπράκη)	1,3
ΛΕΩΦΟΡΟΣ 6η (από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Ειρήνης)	1,3
Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.	

ΔΗΜΟΣ: ΟΡΜΥΛΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 1,00**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Πα το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦ Η

Α Ζώνη: Γραμμική

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά **1000 €**

Β Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** **900 €**

Γ Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2** **800 €**

Δ Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3** **700 €**

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ **Σ.Ε.**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **1,2**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 9) **1,2**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 1) **1,2**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΟΡΜΥΛΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΟΡΜΥΛΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΨΑΚΟΥΔΙΩΝ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,85** Β, Γ Ζώνες: **0,90**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΧΧΝ **0,50** ΧΧΧΝII **0,30**

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμικές
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **1300 €**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 6) **αριστερά** **1300 €**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 4) **1300 €**

Β Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** **1000 €**

Γ Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4** **650 €**

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡ ΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ **Σ.Ε.**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **1,4**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 6 - προέκταση άξονος Ανωνύμου 6) **1,4**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 4) **1,4**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΡΓΑΔΙΚΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΥΡΓΑΔΙΚΙΩΝ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,75** **B** Ζώνη: **0,75** για **Σ.Α.Ο.= 1,00**

B Ζώνη: **1,05** για **Σ.Α.Ο.= 0,40**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXX: 1,00 **XXXVI: 0,40**

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: **Γραμμικές**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	900 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	900 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά	900 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	900 €

B Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΓΕΡΑΚΙΝΗΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 0,85 Β, Γ Ζώνες: 0,90

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΧΧΙV 0,60 ΧΧΧV 0,50 ΧΧΧVI 0,40

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** 1150 €

Β Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΝΕΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΝΙΚΗΤΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** 950 €

Γ Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΝΕΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΝΙΚΗΤΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5** 700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ Σ.Ε

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 6 - Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 11) 1,4

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 11 μέχρι προέκταση άξονος Ανωνύμου 3) 1,4

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 1,5

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 1,5

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΛΥΒΩΝ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,80** Β Ζώνη: **0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXXVI 0,40

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4 . ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** **900 €**

Β Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1** **700 €**

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ -ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 10) δεξιά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 11) δεξιά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5	1,6

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,80** **B** Ζώνη: **0,90** **Γ** Ζώνη: **0,70**

Δ Ζώνη: **0,80** **Ε** Ζώνη: **0,80**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. βλέπε ορισμό στη σελίδα 12

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XII: 2,80 **XIX:** 2,10 **XXVIII:** 1,20 **XXXII:** 0,80 **XXXIV:** 0,60

D₁: ΑΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΑΔΙΚΑ (ΦΕΚ 147/Τ.Δ/10.3.89)

α. **Σ.Α.Ο. = 0,80**

Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 τ.μ. β.

Σ.Α.Ο. = 0,40

Για το τμήμα του οικοπέδου από 500 τ.μ. μέχρι και 1000 τ.μ. γ.

Σ.Α.Ο. = 0,20

Για το τμήμα του οικοπέδου από 1000 τ.μ. και άνω

D₂: **ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 (ΦΕΚ 147/Τ.Δ/10.3.89)**

1. ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ

Σ.Α.Ο. = 0,80

Σ.Α.Ο. = 1,20 Κατ' εξαίρεση για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι 10.3.1982, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στον νόμο 1337/1983.

2. ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΑΔΟΜΗΤΑ

Σ.Α.Ο. = 0,80

Σ.Α.Ο. = 1,40 Κατ' εξαίρεση για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 250 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 200 τ.μ.

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: **22ας ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1854 - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΔΗΜ. ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΑΝΗ - Κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΗ - Γ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ - ΠΟΛΥ ΤΕΧΝΕΙΟΥ - 22ας ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1854** **900 €**

B Ζώνη: **ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΡΑΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ -ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ** **800 €**

Γ Ζώνη: **ΕΡΑΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ - Γ. ΣΕΦΕΡΗ - ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΑΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - Γ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ - Κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΗ - ΔΗΜ. ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΑΝΗ - ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - 22ας ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1854 - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΕΡΑΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** **700 €**

Δ Ζώνη: **ΕΡΑΣΙΣΤΡΑΤΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΚΑΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - Γ. ΣΕΦΕΡΗ - ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ -ΕΡΑΣΙΣΤΡΑΤΟΥ** **700 €**

Ε Ζώνη: **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - Γ. ΣΕΦΕΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΚΑΝΘΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - Γ. ΔΡΟΣΙΝΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΣΤΑΔΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ** **600 €**

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πολυτεχνείου μέχρι Ανώνυμο 18) αριστερά	1,4
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Πολυτεχνείου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Ανωνύμου 18) δεξιά	1,4
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Ανώνυμο 18 - Προέκταση άξονος οδού Ανωνύμου 18 μέχρι 17ης Μαΐου 1821)	1,3
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ (από Ερασιστράτου μέχρι Γεωργίου Σεφέρη)	1,6
ΔΗΜ. ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΑΝΗ (από Γ. Τερτσέτη μέχρι Χαρ. Τρικούπη)	1,4
ΔΗΜ. ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΑΝΗ (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου)	1,2
ΔΗΜ. ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΑΝΗ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Γ. Σεφέρη)	1,2
22ας ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1854 (από Πολυτεχνείου μέχρι Κωνσταντινουπόλεως)	1,2
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ (από 22ας Απριλίου 1854 μέχρι Χαρ. Τρικούπη)	1,4
ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Πλατεία 28ης Οκτωβρίου μέχρι Π. Μελά)	1,2
ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Π. Μελά μέχρι Μηκυβέρνης)	1,2
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΗ Κ. (από 22ας Απριλίου 1854 μέχρι Τερτσέτη)	1,4
ΠΑΠΠΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (από Πολυτεχνείου μέχρι Ρ. Φεραίου)	1,4
ΠΛΑΤΕΙΑ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ	1,4
ΠΛΑΤΕΙΑ Κ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ (ευρίσκεται μεταξύ Πολυτεχνείου - Ανώνυμο 18 - Βουλγαροκτόνου)	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ερασιστράτου μέχρι Ανώνυμο 25) αριστερά	1,3
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ανώνυμο 25 μέχρι 22ας Απριλίου 1854) αριστερά	1,3
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Προέκταση άξονος Ερασιστράτου μέχρι Ανώνυμο 25) δεξιά	1,3
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ανώνυμο 25 μέχρι 22ας Απριλίου 1854) δεξιά	1,3
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από 22ας Απριλίου 1854 μέχρι Π. Τερτσέτη) αριστερά	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από 22ας Απριλίου 1854 μέχρι Ρ. Φεραίου) δεξιά	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ρ. Φεραίου μέχρι Προέκταση άξονος οδού Π. Τερτσέτη) δεξιά	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Π. Τερτσέτη - Προέκταση άξονος οδού Τερτσέτη μέχρι Ν. Φωκά)	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ν. Φωκά μέχρι Ι. Δραγούμη)	1,6
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ι. Δραγούμη μέχρι Πλατεία 28ης Οκτωβρίου) αριστερά	1,4
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (από Ι. Δραγούμη μέχρι Πλατεία 28ης Οκτωβρίου) δεξιά	1,4
ΤΕΡΤΣΕΤΗ Γ.	1,2
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Ασκληπιού μέχρι τέλος σχεδίου)	1,2
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Πολυτεχνείου μέχρι Δημ. Αθ. Καραγκάνη)	1,4
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Δημ. Αθ. Καραγκάνη μέχρι Κωνσταντινουπόλεως)	1,4
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Κωνσταντινουπόλεως μέχρι Μακεδονίας)	1,2
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Μακεδονίας μέχρι Γαληνού)	1,2
ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΧΑΡ. (από Γαληνού μέχρι Ασκληπιού)	1,2
ΦΕΡΑΙΟΥ Ρ. (από Πολυτεχνείου μέχρι Παππά Εμμαν.)	1,6
ΦΩΚΑ ΝΙΚ. (από Πλατεία Μητρ. Ειρηναίου μέχρι Αριστοτέλους)	1,4

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν. **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΣΙΘΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΟΥ ΜΑΡΜΑΡΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΟΥ ΜΑΡΜΑΡΑ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α και Β Ζώνη: 0,55 Γ Ζώνη: 0,80

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXX: 1,00 XXXIV: 0,60 XXXVI: 0,40

D3: Φ.Ε.Κ. 430Δ 8/5/92

Για οικόπεδα μέχρι και 1000 τ.μ. Σ.Α.Ο. = 0,40

Για οικόπεδα από 1000 τ.μ. και πάνω: Σ.Α.Ο. = 0,20

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: **Γραμμικές**
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Κυριακίδου μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά** 1550 €
ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΡΑ (από Χρυσοστόμου Σμύρνης μέχρι Κυριακίδου)
αριστερά 1550 €
ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΡΑ(από 25ης Μαρτίου μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** 1550 €
ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΡΑ (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 7) **δεξιά** 1550 €
ΣΚΡΑ (από σημείο 1 μέχρι σημείο 2) **αριστερά** 1550 €

Β Ζώνη: **ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΡΡΑ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ - ΣΚΡΑ - ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΡΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΡΑΜΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΡΑ** 1200 €

Γ Ζώνη: **ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4-ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3- ΑΚΡΟ ΠΟΛΕΩΣ** 1050 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ (από Χρυσοστόμου Σμύρνης μέχρι Ανώνυμο 3)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ανώνυμο 9 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά	1,2
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Κυριακίδου μέχρι Θεμιστοκλέους) αριστερά	1,4
ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ	1,4
ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΡΡΑ (από Χρυσοστόμου Σμύρνης μέχρι Ανώνυμο 7)	1,2
ΛΕΩΦ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΡΡΑ (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 1)	1,2
ΣΚΡΑ (από σημείο 1 μέχρι σημείο 2)	1,2
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ	1,2

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΔΗΜΟΣ: ΣΙΘΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΙΚΗΤΗΣ (ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΙΚΗΤΗΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: Για Σ.Α.Ο.: 0,4 Σ.Ο. = 0,65 Β Ζώνη: 0,60 Γ Ζώνη: 0,70 Δ Ζώνη: 0,65
Για Σ.Α.Ο.: 0,6 Σ.Ο. = 0,70

Ε Ζώνη: Για Σ.Α.Ο.: 0,4 Σ.Ο. = 0,60
Για Σ.Α.Ο.: 0,6 Σ.Ο. = 0,70

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXXIV 0,60 XXXVI 0,40

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμική ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 18 μέχρι Ανώνυμο 23) αριστερά	1450 €
Β Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	1250 €
Γ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	1050 €
Δ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	950 €
Ε Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6	800 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 18 μέχρι Ανώνυμο 26) αριστερά	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 26 μέχρι Ανώνυμο 24) αριστερά	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 24 μέχρι Ανώνυμο 23) αριστερά	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3)	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 6)	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 4 - Ανώνυμο 22 μέχρι Ανώνυμο 24)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (από Ανώνυμο 24 μέχρι Ανώνυμο 2 - Ανώνυμο 29)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 6)	1,2

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΑΓΙΡΩΝ - ΑΚΑΝΘΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ **ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,80**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

(Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.)

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (ΠΑΡΑΛΙΑ) - ΑΝΩ - ΝΥΜΟΣ 1

600 €

Β Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

550 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΣΤΑΓΙΡΩΝ - ΑΚΑΝΘΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΙΕΡΙΣΣΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΙΕΡΙΣΣΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για τις όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 0,60

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXX:1,00 XXXII:0,80 XXXV:0,50 XXXIX: 0,20

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμικές	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	700 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	700 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	700 €
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Βασ. Γεωργίου μέχρι προέκταση άξονος Ανωνύμου 5)	
δεξιά	700 €
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Π. Μελά - Περικλέους μέχρι Ανώνυμο 9)	700 €
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	700 €
ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΟΥ (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Ανώνυμο 2)	700 €
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά	700 €
B Ζώνη: ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	650 €
Γ Ζώνη: ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	550 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	1,4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	1,2
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ (από Βασ. Γεωργίου μέχρι προέκταση άξονος Ανωνύμου 5) δεξιά	1,2
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Π. Μελά - Περικλέους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης)	1,2
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Ανώνυμο 7 - Ανώνυμο 8 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης)	1,2
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Ανώνυμο 3 - Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 8 - Ανώνυμο 7)	1,2
ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΟΥ (από Βασ. Κωνσταντίνου μέχρι Ανώνυμο 2)	1,2
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Ανώνυμο 6)	1,2

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΑΓΙΡΩΝ -ΑΚΑΝΘΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,80**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

(Αρτιότητα οικοπέδου 500 τ.μ.)

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμική

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά

750 €

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά

750 €

B Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5**

650 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά

1,5

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλ.ατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΣΤΑΓΙΡΩΝ -ΑΚΑΝΘΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 -7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 0,80 Β Ζώνη: 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXXIV:0,60 XXXV:0,50

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13
(Αριότητα οικοπέδου 300 τ.μ.)

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 -11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 5) δεξιά	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 9 μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	700 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	700 €

Β Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	600 €
---------	--	-------

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ. Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 4)	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 10) δεξιά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 10) αριστερά	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΑΓΙΡΩΝ - ΑΚΑΝΘΟΥ** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,65** Β Ζώνη: **0,70** Γ Ζώνη: **0,80**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΧΧ: 1,00

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 - 11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμικές	
ΒΑΣ. ΝΑΥΤΙΚΟΥ (από Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι 25ης Μαρτίου) αριστερά	1000 €
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Βασ. Ναυτικού - Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης)	1000 €
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (25ης Μαρτίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) αριστερά	1000 €
Β Ζώνη: Περιλαμβάνει το «ΝΕΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ»	850 €
Γ Ζώνη: ΒΑΣ. ΝΑΥΤΙΚΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕ - ΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΑΣ. ΝΑΥΤΙΚΟΥ	700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΒΑΣ. ΝΑΥΤΙΚΟΥ (από Όριο Σχεδίου Πόλης μέχρι 25ης Μαρτίου) αριστερά	1,5
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (από Βασ. Ναυτικού - Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης)	1,3
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από 25ης Μαρτίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) αριστερά	1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΤΟΡΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΑΡΤΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΑΡΤΗΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 - 11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: **Γραμμικές**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5)

αριστερά

1150 €

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 6)

1150 €

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3

1150 €

B Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 -**

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 15-14) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14- ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 -

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8- ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 -

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)

950 €

Γ Ζώνη: **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 -**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 9, 8β, 8α, 8,

7, 6, 5, 4, 50, 49, 48, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33,

32, 31, 30, 29, 28) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7

800 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (από Ανώνυμο 16 μέχρι Ανώνυμο 15)

1,2

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 6)

1,2

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Ανώνυμο 13 μέχρι Ανώνυμο 11)

1,4

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 12)

1,4

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 13)

1,4

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 10)

1,4

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΤΟΡΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΥΚΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,80**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ» ΤΜΗΜΑ Α **900 €**

Β Ζώνη: Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ» ΤΜΗΜΑ Β **850 €**

Γ Ζώνη: Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ» ΤΜΗΜΑ Γ **650 €**

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι - λεωφόροι ή πλατείες έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΤΟΡΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΥΚΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ:«ΚΡΙΑΡΙΤΣΙ»

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 1,00

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₃: ΦΕΚ 1188/Δ727-9-93

ΣΑΟ = 0,40 με μέγιστο εμβαδόν δομημένης επιφάνειας ανά μερίδα εκατόν είκοσι (120,00) τ.μ.

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Περιλαμβάνει την έκταση των συνεταιρισμών: **ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ - ΑΝΘΥΠΑΣΠΙΣΤΩΝ ΕΛ. ΧΩΡΟΦΥΛΑΚΗΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ, ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ, στη θέση «ΚΡΙΑΡΙΤΣΙ»**

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: ΤΡΙΓΛΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΩΝ ΠΛΑΓΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΩΝ ΠΛΑΓΙΩΝ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΤΟ.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες **Σ.Ο. = 0,90**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 - 11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμικές

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 12) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 9) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 11) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 14) δεξιά	1050 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 14) αριστερά	1050 €

Β Ζώνη: Γραμμικές

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 15)	1000 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 (από Ανώνυμο 16 μέχρι Ανώνυμο 18)	1000 €
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 (από Ανώνυμο 20 μέχρι Ανώνυμο 18)	1000 €

Γ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

900 €

Δ Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16

850 €

Ε Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15

750 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 12) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 9) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 10 μέχρι Ανώνυμο 11) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά	2,8

ΔΡΟΜΟΙ -ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Ανώνυμο 15)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 14) δεξιά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 14) αριστερά	2,8
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 10)	1,6
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 15)	2,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 (από Ανώνυμο 16 μέχρι Ανώνυμο 18)	2,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 (από Ανώνυμο 18 μέχρι Ανώνυμο 23)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 (από Ανώνυμο 20 μέχρι Ανώνυμο 18)	2,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 (από Ανώνυμο 18 μέχρι Ανώνυμο 23)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 (από Ανώνυμο 21 μέχρι Ανώνυμο 19)	1,3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 (από Ανώνυμο 19 μέχρι Ανώνυμο 17)	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 (από Ανώνυμο 17 μέχρι Ανώνυμο 22)	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 16)	1,2

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματα τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**